

תרשים התמצאות



מראה כללי – חורשת איקליפטוס

סקר טבע עירוני – תל אביב-יפו

אתר 31

אפקה מרכז

מכלול: חמרה, לח

תאריך סקירה: 13.6.12, 19.4.12

גודל מקורב של השטח: 50 דונם

שם הסוקר: ניר מעוז, רעות לוריא, בועז שחם, ערן בנקר

נ.צ.מ (ישראל חדשה): 181670/670745

רחוב/גבול: מדרום רח' פייגשטיין מצפון מתחם פי גלילות.

רובע: עבר הירקון מערב

תאור כללי: שטח פתוח בשולי העיר הכולל חורשת איקליפטוסים המהווה אתר לינה וקינון לציפורים וערוץ נחל המהווה בית גידול לח. אזור מעניין מבחינת הרכב בתי הגידול הכולל טיפוסים לחים ומופעי הצומח המקומיים.

מאפייני השטח

אקולוגיה

בתי גידול	ערוץ לח, שטחי הצפה, חורשת איקליפטוס
תצורות צומח	בתי עשבונית, חורשת איקליפטוס, צומח קרקעות לחות, אחו לח.
יחידות צומח	משיין גלילי – ברומית עקרה חמצץ נטוי – זון אשון
כיסוי צומח (%)	שטחי בור 60% - 90%
צומח ייחודי	צומח לח שנית שוות שינים, שנית מתפתלת. מינים מוגנים סייפן התבואה, תורמוס צר עלים.
בעלי חיים	דו חיים, וציפורים אתר פעילות וקינון פוטנציאלי לנץ מצוי
חי ייחודי	טריטון פסים?, קרפדה ירוקה, אילנית מצויה, נץ מצוי
אתרים חשובים	כתם לח
חשיבות ברצף- חיבור לאתרים אחרים	גבוהה. חלק ממכלול השטחים הפתוחים במרחב פי גלילות העוטף את העיר מצפון. צירי מעבר מקומיים לבעלי חיים בדגש על דו – חיים.
מינים פולשים	שיטה כחלחלה, קיקיון מצוי.
רמת השתמרות השטח	בינונית. הערוץ כפי הנראה מוסדר ומנקז מי נגר מכיוון רמת אביב.

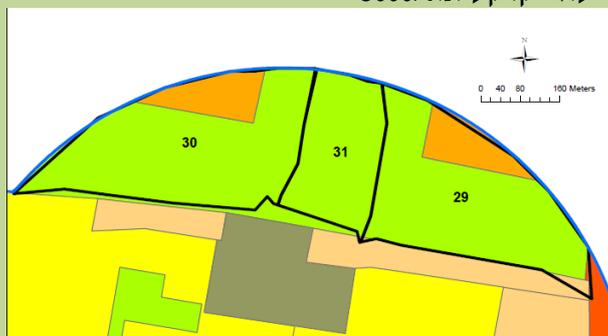
פיזי

קרקע	חמרה, חרסיות .
מורפולוגיה	מישור, ערוץ לח.
מורכבות טופוגרפית (מופעי נוף)	בינונית - ערוץ לח העובר בחורשת איקליפטוס, שטחי קרקעות כבדות אחו לח.
חזות כללית	נוף מורשת של חורשת איקליפטוס עם תת יער סבוך הנפתח לבתה עשבונית וערוץ מקומי.
תשתיות קולטות קהל	שבילים לא מוסדרים.



ערוץ ניקוז בחלק המערבי

ייעודי קרקע תא/5000



מקרא	
	גבול העיר
	אתר
ייעודים תכנית מתאר	
	אזור לתכנון בעתיד
	אזור מגורים בבניה מרקמית
	אזור מגורים בבניה מרקמית נמוכה
	אזור מגורים בבניה נמוכה
	אזור מגורים בבניה רבת קומות
	אזור מוסדות ציבור עירוניים ומטרופוליניים
	אזור מעורב
	אזור פעילות מיוחד
	אזור תעסוקה מטרופוליני
	אזור תעסוקה מקומי
	אזור תעסוקה עירוני
	בית עלמין
	דרך פרברית מהירה
	ים בתחום שיפוט עירוני
	מעגנת נופש ספורט ודיג
	שטח פתוח מטרופוליני
	שטח פתוח מטרופוליני חופי
	שטח פתוח עירוני

סביבה

מפגעים והפרות	דרכי עפר, חפירה ופגיעה בקרקע.
רמת הפרה בשטח (מפגעים)	נמוכה
נגישות	לא מוסדרת.
ארכיאולוגיה	25338 תל אביב תל ברוך מערב – בראש שכבת אלוביום כלי צור מהתקופה האפי-פליאולייתית (תרבות כברית), בית קברות שומרני מהתקופה הרומית והביזנטית.
שימושים	בור, ניקוז נגר

ייעודי קרקע עיקריים

תכנית מתאר ארצית:

תמ"א 35 – מרקם עירוני.

תכנית מתאר מחוזית:

אזור עירוני בדגש מגורים.

שטח לפארק עירוני ראשי.

תכנית מתאר עירונית:

שטח עירוני פתוח.

אזור מגורים בבניה רבת קומות.

תכנית מתארית תא/ 2812 שמכוחה לא ניתן להוציא היתרי בניה

- 300,000 מ"ר זכויות עיקריות עבור עד 3,000 יח"ד ויעודים

נוספים בתכנית שב"צ ושצ"פ.

מסקנות והמלצות

חשיבות האתר:

- בתי גידול לחים הכוללים ערוץ, קרקעות כבדות וחורשת איקליפטוס
- שטח פתוח המהווה חלק מן הרצף בשולי העיר
- אתר פעילות וקינון לעופות
- אזור מעבר של דו חיים.
- שמירה וטיפוח של ערכי טבע קיימים:
- מניעת ריסוס וכיסוח בשטחים לא מגוננים
- ממשק מינים פולשים וחיות מחמד
- מניעת זיהום מים ואבטחת איכות טובה
- פינוי פסולת מן החלק הצפוני
- מניעת כניסת רכבים וכלים מכנים לשטח
- הסדרת שבילים וגישה לציבור

שיקום ושיחזור בתי גידול מערכות אקולוגיות:

- יצירת שלולית חורף
- שתילת מינים בסכנת הכחדה ושימוש במינים מקומיים בגינון בדגש על מיני צמחים של בתי גידול לחים
- פיזור זרעים ופקעות של מינים מקומיים
- יצירת מחסות טבעיים לבעלי חיים- גזעים, מחילות, מערומי עפר
- פיזור קופסאות קינון לציפורי שיר
- השארת עלווה, ענפים וגזעים על הקרקע

נתוני הסקר

צומח

שם המין	סטטוס
חומעה מסולסלת	
בקה תרבותית	
גרניון גזור	

	נורית המלל
	לחך אזמלני
	זון אשון
	דבקה זיפנית
	טופח ירושלים
	לוף ירוק
	חמציץ נטוי
	מרקולית מצויה
	קיקיון מצוי
	לפתית מצויה
	גדילן מצוי
	ברומית עקרה
	עשנן ב.מ.
	גזיר ב.מ.
	שנית שוות שינים
	שנית מתפתלת
	ארבע כנפות מצויות
	עולש מצוי
	זנב שועל ארוך
	דבשה חרוקה
	קחווץ מצוי
	שבולת שועל נפוצה
	אזנב מצוי
	אספסת מצויה
	שברק משובל
	עבדקן מצוי
	שלמון יפואי
	גומא הפקעים
	מוגן סייפן התבואה
	מוגן אלון תבור
	מוגן תורמוס צר עלים
	חילף החולות
משיין גלילי	
מוגן אלון תבור	
בעלי חיים	
עופות	
מין	הספר האדום
נץ מצוי	LC
כרוון מצוי	NT
יונת בית	מין מבויית
תור צווארון	LC
תור מצוי	NT
צוצלת	מין פולש
דררה מצויה	מין פולש
דררה אפורת-לחי	מין פולש

נקר סורי	LC
בולבול צהוב-שת	LC
סבכי שחור-ראש	LC
פשוש	LC
ירגזי מצוי	LC
צופית בוהקת	LC
עורב אפור	LC
חוחית	NT

יונקים

שם המין	סטאטוס
קיפוד מצוי	LC
עטלף פירות	LC
עכבר מצוי	LC
חולד	LC
עטלפון לבן שוליים	NT
אשף מצוי	NT
נמיה	LC
שועל מצוי ?	LC
נברן שדות	LC
חדף זעיר ?	NT
חדף לבן שיניים ?	NT
דורבן	LC התקיים בעבר
ארנבת שדה	LC
חולדה מצויה	LC

זוחלים

מין	דירוג ספר אדום	סיכוי לנוכחות המין
צב יבשה מצוי	VU - עתידו בסכנה	בינוני
זיקית ים-תיכונית	LC - לא בסיכון	גבוה
חרדון מצוי צפוני	LC - לא בסיכון	גבוה
קמטן	NT - בסיכון נמוך	נמוך
שנונית שפלה	CR - בסכנת הכחדה חמורה	נמוך
לטאה זריזה	LC - לא בסיכון	בינוני
שממית בתים	LC - לא בסיכון	גבוה
מניפנית מצויה	LC - לא בסיכון	גבוה
שממית עצים	LC - לא בסיכון	בינוני
ישימונית מצויה	LC - לא בסיכון	נמוך
חומט גמד	LC - לא בסיכון	גבוה
חומט פסים	LC - לא בסיכון	גבוה
נחשית עינונית	LC - לא בסיכון	גבוה
נחשית נחשונית	VU - עתידו בסכנה	נמוך
חומט מנומר	LC - לא בסיכון	בינוני
נחשיל מצוי	LC - לא בסיכון	גבוה
חנק	LC - לא בסיכון	גבוה
שלון טלוא ראש	LC - לא בסיכון	גבוה
שחור ראש	LC - לא בסיכון	גבוה
זעמן זיתני	LC - לא בסיכון	גבוה
זעמן שחור	LC - לא בסיכון	גבוה
זעמן מטבעות	LC - לא בסיכון	גבוה
נחש מים	NT - בסיכון נמוך	גבוה

	גבוה	LC - לא בסיכון	עין התול חברבר
	בינוני	LC - לא בסיכון	ארבע-קו מובהק
	גבוה	LC - לא בסיכון	תלום-קשקשים מצוי
	נמוך	VU - עתידו בסכנה	מחרוזת "האוכפים"
	גבוה	LC - לא בסיכון	צפע מצוי
אתרים נקודתיים			
<ul style="list-style-type: none"> • ערוץ ניקוז • חורשת איקליפטוס – קונון דורסים • ריכוז צומח לח • פריחת סייפן התבואה 			
מידע נוסף			
<p>דו חיים – באזור מצויים טריטון פסים, אילנית מצויה, קרפדה ירוקה וחפרית מצויה. יתכן וחלקם פעילים בתחום השטח בעונת החורף על בסיס תעלות ניקוז ושטחים מוצפים.</p>			

תרשים בתי גידול וערכי טבע

